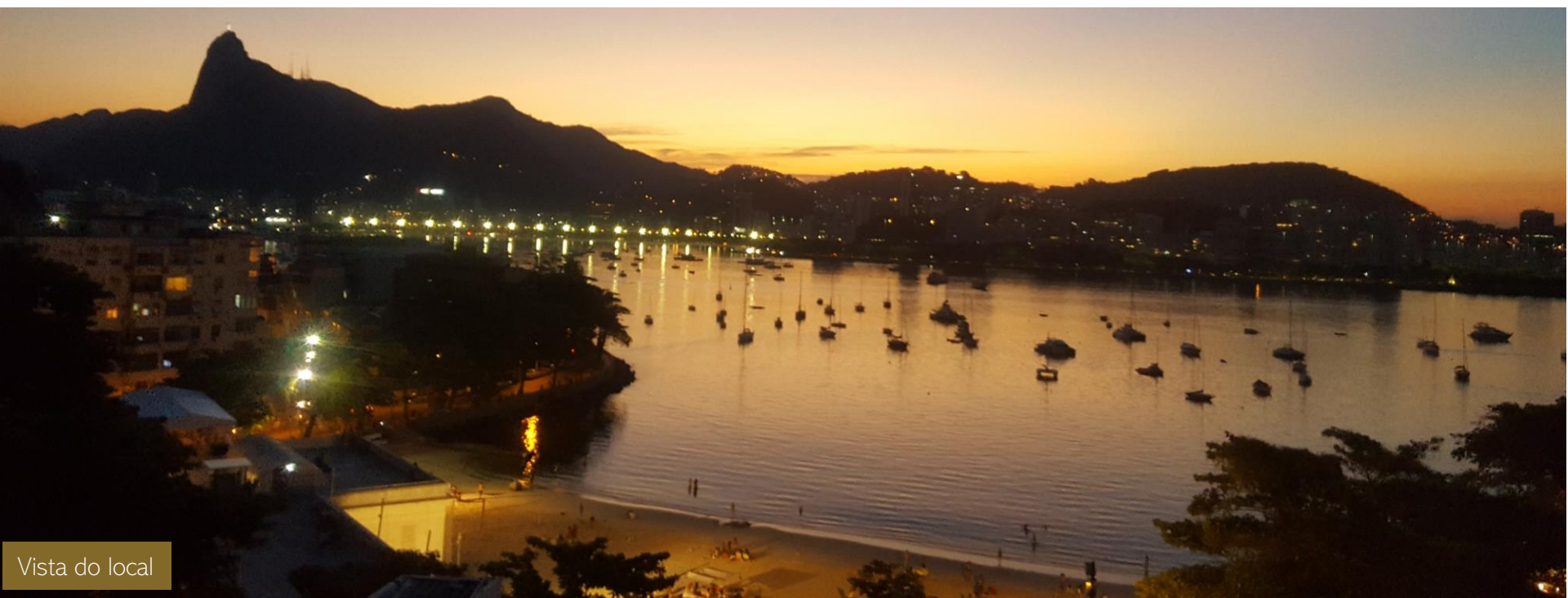


ROCCA



Vista do local

LOCALIZAÇÃO

Av. São Sebastião, 46 – Urca – Rio de Janeiro



FICHA TÉCNICA

Apenas 04 apartamentos – 01 por andar

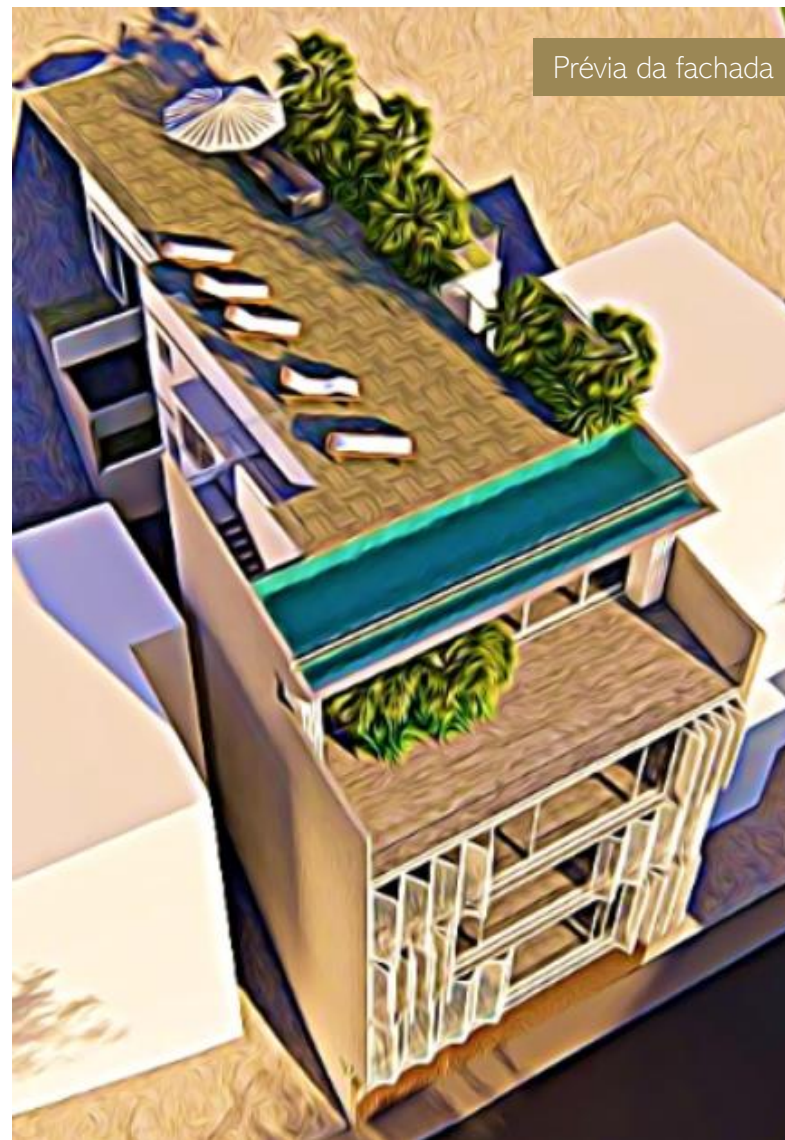
06 pavimentos: térreo + 04 pavimentos +
cobertura

Apartamentos de 02 e 03 suítes
95m² a 343m²

Todas as unidades com vista para a baía de
Guanabara

Possibilidade de personalização de planta e
acabamento

Projeto do Sergio Conde de Caldas



Prévia da fachada

QUADRO DE ÁREAS

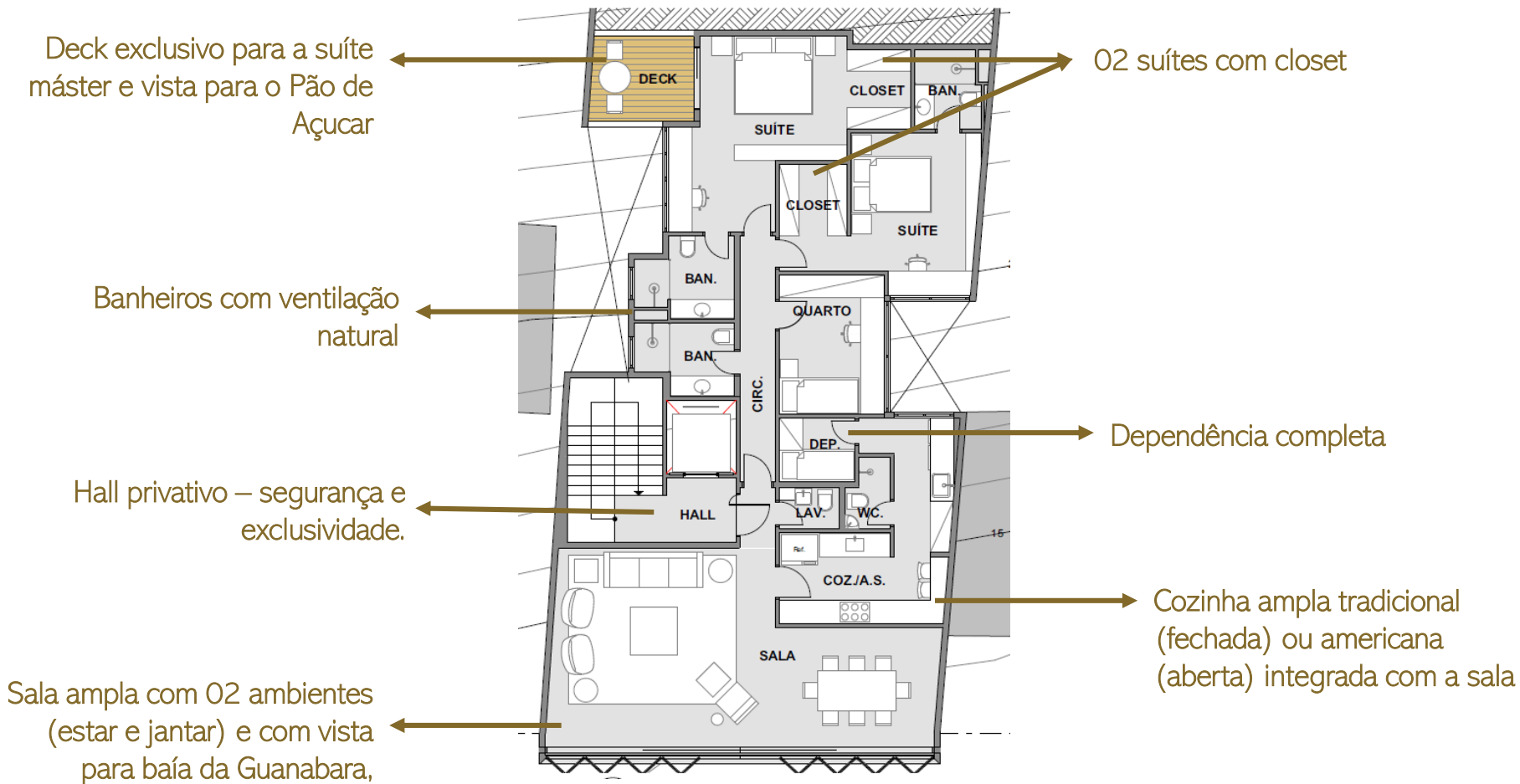
Todas as plantas são diferentes entre si, ou seja, cada apartamento é único.

Apto	M ²	Tipologia	Vagas
101	95,11	02 suítes	01
201	135,95	03 quartos (02 suítes e 01 quarto) + dep. Completa	01
301	150,24	03 quartos (02 suítes e 01 quarto) + dep. Completa	02
401	343,75	03 suítes + dep. Completa + terraço + cobertura	02



Prévia da fachada

PROJETO – apto 301 (150,24m²)



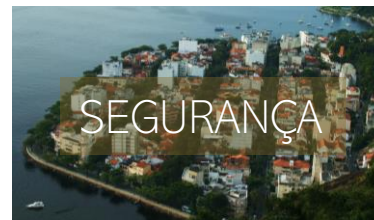
DIFERENCIAIS

A Urca é um bairro único e diferenciado do resto do Rio de Janeiro. Um bairro que une história, natureza e segurança. Bairro onde a nossa cidade nasceu, a Urca conservou toda a tranquilidade, exclusividade e a alma carioca. O empreendimento está localizado em uma rua tranquila, sem saída, segura e bucólica. Próxima ao principal polo gastronômico da região (Belmonte, Garota da Urca, Bar Urca).

Após mais de 20 anos sem lançamentos no bairro, a INTI apresenta seu segundo empreendimento na Urca. Em 2017 lançamos o Di Iulio e agora o Rocca. Credibilidade e segurança para os clientes.

Fachada composta por esquadria metálica branca e madeira. Estilo leve, praiano, elegante que reflete o modo de viver do local de uma maneira moderna.

Todas as plantas são diferentes entre si, ou seja, cada apartamento é único.





INNTI

The logo features the word "INNTI" in a bold, sans-serif font. The letters are primarily dark grey. The letter "I" is composed of three overlapping vertical bars: a gold bar at the top, a grey bar in the middle, and a dark blue bar at the bottom. The letter "N" is a solid dark grey. The letter "T" is a solid dark grey. The final "I" is a solid dark grey with a small gold bar at its top right corner.